

**GOLDEN GLOBAL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
GOLDEN GLOBAL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. GİRİŞİM SERMAYESİ ŞEMSIYE
FONU'NA BAĞLI GOLDEN GLOBAL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ GİRİŞİM
SERMAYESİ YATIRIM FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR**

Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 05.11.2025 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 1063899 sicil numarası altında kaydedilerek 10.11.2025 tarih ve 11454 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu içtüzüğü ve bu ihraç belgesi hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin bu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 04/02/2026 tarih ve E-12233903-320.01.01-85622 sayılı kararı ile onaylanmıştır

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen _____ tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

<i>Kurucu ve Yönetici'nin</i>	
Ünvanı:	Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 12/09/2025 No: PYS/PY.77-YD.38/1625
Adresi:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Astoria No:127A İç Kapı No:21 Şişli / İstanbul
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
<i>Portföy Saklayıcısı'nın</i>	
Ünvanı:	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 11/11/2022 No:67/1632

Adresi:	Barbaros Mahallesi Begonya Sokak No:9A Ataşehir / İstanbul
---------	--

2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

Şemsiye fon içtüzüğü tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	Tescil: 05/11/2025 İlan: 10/11/2025 tarihli 11454 Sayılı Ticaret Sicili Gazetesi
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 05/11/2025 tarihli ve 51 sayılı kararı
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. (Kurucu ve Yönetici) Golden Global Yatırım Bankası A.Ş.
Satış Yöntemi	Yurt içinde ve/veya yurt dışında nitelikli yatırımcıya satış
Kaynak taahhüdü tutarı	75.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren başlar ve tasfiye dönemi dahil 12 (On İki) yıldır. Fon süresinin son 2 (İki) yılı tasfiye dönemidir. Fon katılma payları, Fon ihraç sözleşmesinde belirtilen haller saklı kalmak üzere sadece Fon'un süresi sonunda Fon'a iade edilebilecektir.
Yatırım komitesi üyeleri	1. Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi Ahmet TACER (Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi) Girişim sermayesi, yatırım bankacılığı ve sermaye piyasaları alanlarında 25 yılı aşkın deneyime sahip bir finans profesyonelidir. 1992 yılında Northeastern Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. 1995-1996 yılları arasında Shawmut Bank'da analist olarak çalışmıştır. 1996-1999 yılları arasında Garanti Bankası A.Ş.'de finansal kurumlar ve koordinasyon birimlerinde proje finansmanı yönetmeni olarak görev yapmıştır. 1999-2005 yılları arasında ABN AMRO Bank NV'de yapılandırılmış finansman, 2005-2012 yılları arasında Deutsche Bank'da sermaye piyasaları ve yatırım bankacılığı direktörü, 2013-2017 yılları arasında Qinvest LLC'de yatırım bankacılığı direktörü olarak çalışmıştır. 2017-2018 yılları arasında Turk Ventures Advisory Limited (Türkven) ve 2018-2018 yılları arasında

	Dünya Bankası'nda danışman olarak görev yapmıştır. 2023 yılından itibaren Golden Global Yatırım Bankası'nda sermaye piyasaları ve yatırım bankacılığı alanında direktör olarak görev yapmaktadır. Bu kapsamda, girişim sermayesi yatırım fonlarının portföy şirketlerine ilişkin değerlendirme çalışmaları, yenilenebilir enerji yatırımları için fizibilite raporları, kira sertifikası ihraçları ve SPK onay süreçlerinin yürütülmesinden sorumlu olmuştur. 2. Genel Müdür – Fatih BÜYÜKKARABACAK 1976 yılında İstanbul'da doğmuştur. Marmara Üniversitesi İşletme Bölümünde lisans eğitimini tamamlamış, ardından Yönetim ve Organizasyon alanında yüksek lisans derecesi almıştır. 2002–2018 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası'nda Bireysel ve KOBİ Kredileri, Mali Tahlil ve Kredi Tahsis, Yatırım Bankacılığı, Proje ve Yapılandırılmış Finansman alanlarında çeşitli görevlerde bulunmuştur. 2018–2021 yılları arasında KT Portföy Yönetimi A.Ş.'de Alternatif Yatırımlar Müdürü olarak görev yapmıştır. 2021–2023 yılları arasında Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'de Alternatif Yatırımlar Portföy Müdürü olarak çalışmıştır. Mayıs 2023 – Şubat 2025 tarihleri arasında Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.'de Portföy Yöneticisi olarak görev almıştır. Şubat 2025 itibarıyla Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür olarak görevine başlamıştır. Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı (Düzey 3 Lisansı) ve Türev Araçlar Lisansı sahibidir.
--	---

3. Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel

Hüseyin Abdullah KARAYUMAK

Bilkent Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümünden lisans, Boğaziçi Üniversitesi Finans Bölümünden ise yüksek lisans derecesine sahiptir.

2017–2019 yılları arasında İslam Kalkınma Bankası’nda Yatırım Uzmanı ve Kuveyt Türk Katılım Bankası’nda Proje Finansmanı Uzmanı olarak görev yapmıştır.

2020–2021 yılları arasında Rönesans Holding’de Finans Müdürü olarak çalışmış, ardından 2021–2023 yılları arasında KPMG’de Kıdemli Müdür olarak görev almıştır. Bu dönemde Değerleme Departmanı’nda şirket değerlemesi ve finansal modelleme ekiplerine liderlik etmiştir.

2023 yılından itibaren Türkiye ve yurt dışında çeşitli altyapı, sağlık, enerji ve birleşme-devralma (M&A) projelerinin finansmanında görev almış; finansal modelleme, kredi derecelendirmesi ve finansal analiz konularında önemli deneyim kazanmıştır.

Son yıllarda sağlık, gayrimenkul ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren yeni girişimlere (start-up) danışmanlık ve fon bulma konularında aracılık hizmetleri sunmuştur.

Şubat 2025 – Haziran 2025 tarihleri arasında Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.’de Portföy Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Bu dönemde Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.’nin kurucusu ve yöneticisi olduğu girişim sermayesi yatırım fonlarının yatırım komitelerinde yer almıştır. Mevcut durumda Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş.’de portföy yöneticisi olarak çalışmaktadır.

Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı (Düzey 3 Lisansı) ve CFA Charterholder sertifikalarına sahiptir.

Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon’un KAP’ta yer alan sürekli

	bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

Katılma paylarının satışı Kurucu ve dağıtıcı kuruluş tarafından gerçekleştirilir. Bunun dışında, Kurucu'nun yönetim kurulu, fon katılma paylarının borsada işlem görmesi için Borsa İstanbul A.Ş.'ye başvuru yapılmasına karar verebilir.

4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Fon'a ilişkin bilgi amaçlı günlük olarak fiyat hesaplanır ve açıklanır. Ancak söz konusu fiyat üzerinden katılma payı alım ve satım işlemi gerçekleştirilmez.

Yatırımcıların katılma payı alımına esas fiyat, her ayın son iş günü itibarıyla hesaplanır ve hesaplamayı takip eden ayın ilk 5 iş günü içinde Kurucu'nun resmi internet sitesinde ilan edilir.

Yatırım Komitesi'nin karar alması halinde, belirli bir tarih aralığında veya Yatırım Komitesi kararında belirlenecek herhangi bir tarihte, katılma payı alımına esas fiyat hesaplanması ve açıklanması mümkündür.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Fon katılma paylarının satışının ve Fona iadesinin iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmesi mümkündür. İştirak payı karşılığı işlemler Tebliğ hükümleri ve Fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilir.

6. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

7. Şemsiye Fon İçtüzüğü, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

Şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.goldenglobalportfoy.com.tr adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı

Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun
Kurucusu Golden Global Portföy Yönetimi A.Ş. Yetkilileri

Enes DÜLGER
Alternatif Yatırım Fonları Uzmanı

Mahmut Sami KIRIMLI
Portföy Yöneticisi